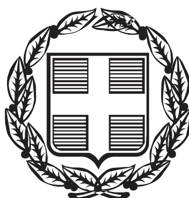




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 932**

29 Δεκεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2730 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 995 στη συνοικία Καλλιθέα, Δήμο Βόλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 7 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 /Α) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν.1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 2 του Ν. 2839/2000 (ΦΕΚ 196 Α).

4. Την απόφαση 86/1999 Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

5. Γνωμοδότηση 89/17/31.10.2000 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

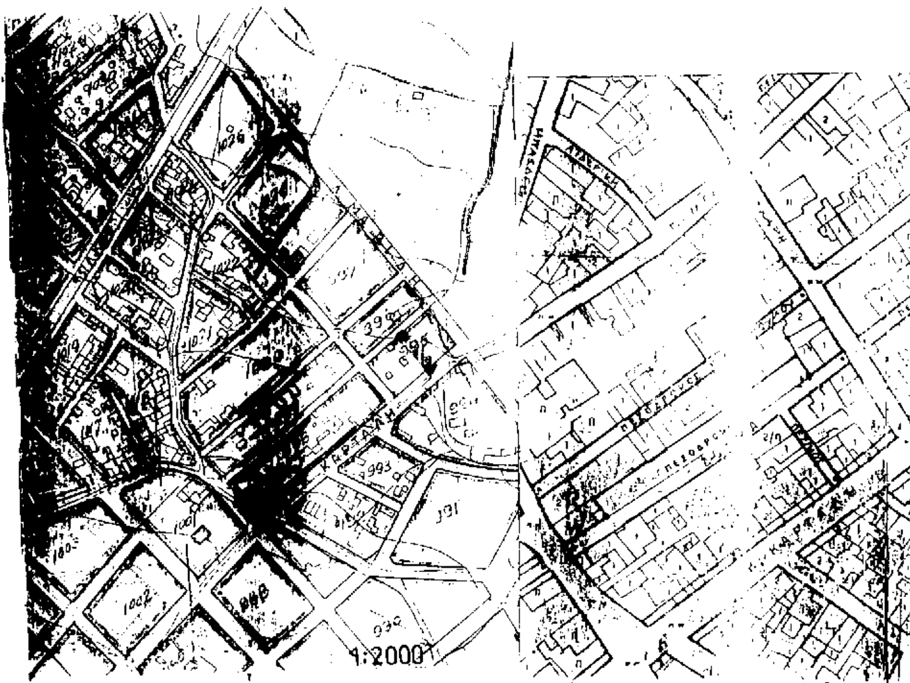
Την έγκριση τροποποίησης του Σχεδίου Πόλης Βόλου, στο Ο.Τ. 995 που περικλείεται από τις οδούς Δουμά, Μαβίλη, Κ. Καρτάλη και Ψυχάρη στη συνοικία Καλλιθέα του Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα την αναγνώριση υφισταμένης παρόδου με την ονομασία «Αρβανιτοπούλου» όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα Απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

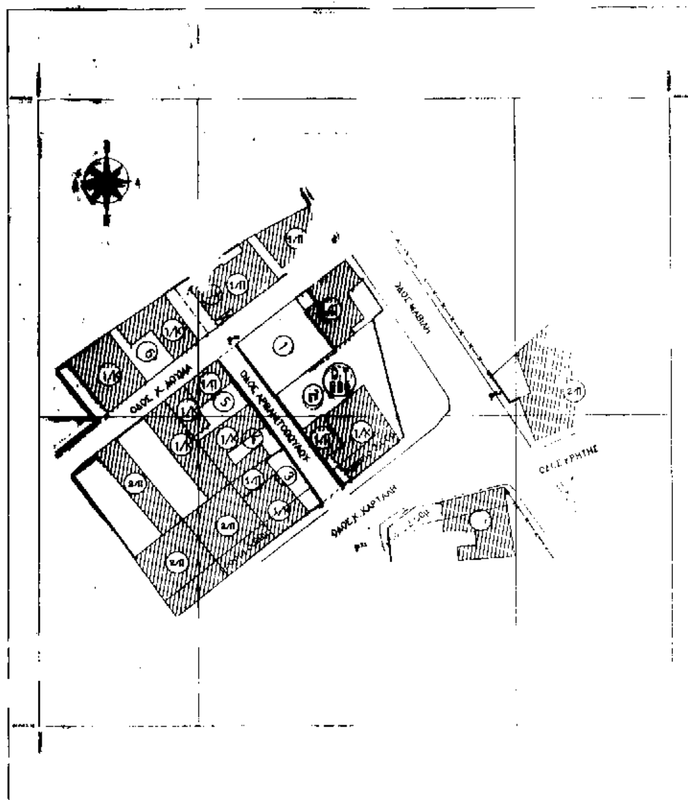
Λάρισα, 2 Νοεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ





ΕΘΝΙΚΟ
Για τεχνικούς





ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Τα τεχνικώς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42%

	ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1.	ΤΡΑΓΟΥΔΑΡΑ [illegible] ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΡΜΕΝΟΠΟΥΛΟΥ 8 ΒΟΛΟΣ
2.	ΑΙΑΚΟΣ ΧΡΗ[illegible]	Κ. ΚΑΡΤΑΛΗ 365
3.	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡ[illegible]	Κ. ΚΑΡΤΑΛΗ ΜΕ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ
4.	ΝΤΑΒΑΛΑΜΑΝ[illegible]	ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ 4
5.	ΚΑΡΑΤΣΚΟ[illegible]	ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ 2
6.	ΣΑΒΒΑΤΖΗΣ [illegible]	Κ. ΔΟΥΜΑ ΜΕ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ
7.	ΚΑΡΑΚΙΤΣ[illegible]	Κ. ΔΟΥΜΑ ΜΕ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

2730
2-11-2000

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Ο.Τ. 995

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
εξετάσθηκε από το 31-10-2000
89/17
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΩΝΝΟΣ ΜΠΑΛΑΚΟΣ

ΒΟΛΟΣ 3-9-1999

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΛΑΧΑΒΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΣΑΡΑΓΙΩΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 287/1999 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟΣ 3-9-1999
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΔΟΥΜΠΙΩΤΗΣ

Αριθ. 2732 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 141 της συνοικίας Οξυγόνο, Δήμο Βόλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 7 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 /Α) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν.1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Την απόφαση 201/1998 του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

4. Γνωμοδότηση 86/17/31.10.2000 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή το υφιστάμενο κτίριο επί των οδών 2ας Νοεμβρίου και Βερναδάκη πρόκειται να ανακαινισθεί και να μετατραπεί σε Φοιτητική Εστία και Λέσχη που είναι έργο κοινής ωφέλειας.

Επειδή λόγω της δομής του υπάρχοντος κτιρίου (ύπαρξη υπερυψωμένου ημιυπόγειου) αλλά και για λόγους στατικής επάρκειας είναι αδύνατη η διάνοιξη της στοάς πλάτους 4 μ. η οποία προβλέπεται από το σχέδιο πόλης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Βόλου, στο Ο.Τ. 141 με κατάργηση της στοάς μόνο στο κτίριο του πρώην μαιευτηρίου «Λητώ» στη διασταύρωση των οδών 2ας Νοεμβρίου και Βερναδάκη, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα Απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 2 Νοεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

ΜΙΚΡΑΣΙΑΤΩΝ
ΠΚ
Ο.Τ. 156
στοα 4
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Νοεμβρίου
στοα 4
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΚ
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ
στοα 4
ΠΚ
Ο.Τ. 141
ΠΚ
Ορφανοτροφείου
ΙΔΙΑΙΤΕΡΗ ΧΡΗΣΗ
Ο.Τ. 141α
ΠΚ

Ο.Τ	Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
141	1	Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας
-"-	2	Κληρ/μοι Θεοδ. Σκιαδίτη - Οδλ. 11 Βόλος 26.811
-"-	3	Γεωργ. Φώτης - 2ας Νοεμβρίου 86 - Βόλος τηλ. 34.492
-"-	4	Εκ Θ. Πάτσης - 2ας Νοεμβρίου 88 - Βόλος τηλ. 28.703
141α	5	Μιχάλης Κασιμάτης - Υποθήκη Ε.Τ.Ε. Πληροφορίες Βόλου: Δικηγόρος Αλ. Ρουσσιάνης - τηλ. 24.550
-"-	6	Γεώργιος Ιωάννου (ιατρός) Κ. Καρτάλη 138 - Βόλος
142	7	Παπαχιάννης Α.Ε. Καποδιστρίου 1 Βόλος τηλ. 25.880
156	8	Κουτσοπούλου - Εθν. Οδλ. 42 - Βόλος τηλ. 25.141
-"-	9	Στυλ. Παπακαλόπουλος Κανταρτζίδου 19 Βόλος 23.340

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 *

...ΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ...
...ΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
... εξετάσθηκε από το ... 31-10-2000
... με την υπ' αριθμ. 8611* ... γνωμοδότηση του.
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΧΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ
ΚΩΝ)ΝΟΣ ΠΑΤΑΛΑΝΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
...ΟΝΤΟΣ
Αρ. ... 2732
... 2-11-2000



ΧΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ

... πρός τοπογρα-
...
201/98
...αρχος Βόλου
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΣΤΟΑΣ Ο.Τ 141.

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

ΣΕΙΡΑ	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΙΝΑΚΑ	ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1 : 500
ΑΡΙΘ. ΠΙΝΑΚΑ 1		

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ '98	ΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤ. ΚΟΥΡΝΟΥΤΟΣ Πτυχ. Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.	ΣΩΚΡΑΤΗΣ ... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ... Μηχ)γος Ηλ)γος Μηχ)κος Τ.Ε.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Αριθ. ΕΒ 4633 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγ/μα «ΓΑΛΑΝΙΟ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. κι ειδικότερα το άρθρο 3 παρ 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΩΠ.

5.Την αρ. 166/00 απόφαση του Δήμου Ελλησπόντου.

6. Την αρ. 2440/00 γνωμοδότηση για προορισμό χρήσης γης η οποία εξεδόθη από το Τμήμα Πολεοδομίας Κοζάνης.

7. α) Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης τροποποίησης κ.λ.π όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94) και

β) τη με αρ. 19/31.3.95 (ΦΕΚ 326Β/27.4.95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

8) Το αρ. 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ίδρυση μονάδος παραγωγής τσιμεντολίθων του Σπυρόπουλου Νικολάου του Παύλου στο αγ/μα Γαλάνιο στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α έκτασης 8.000 τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο αριθ. 578[9] (Ορεινή Βοσκή) Κοινόχρηστο τεμάχιο της Αναμόρφωσης αγ/τος Γαλανίου έτους 1975, όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα από 23.2.2000 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Κοζάνης.

Κοζάνη, 10 Οκτωβρίου 2000

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΟΣ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

"ΓΑΛΑΝΙΟ" (Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ)

ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΤΟΥΣ 1975

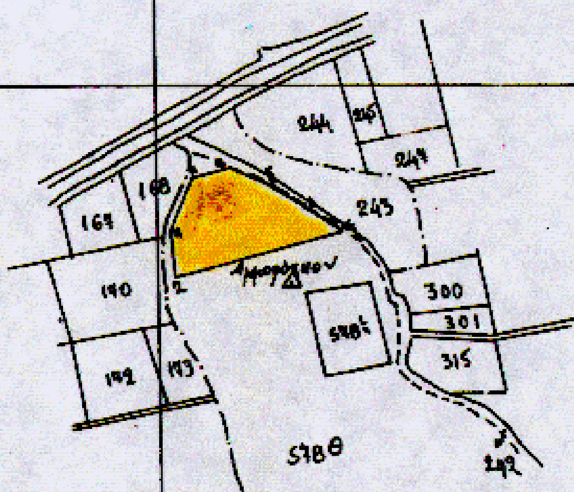
+2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

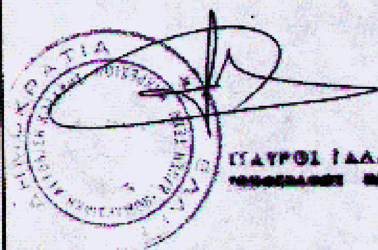
Αριθ. Τεμ.	Εκτασις τ.μ.	Ιδιοκτήται
[illegible]	8.000	έκταση που ανήκει στο αριθ. 578θ κοινόχρηστο (αγροτικό δάσος) και ζητά ο Στεργιόπουλος Μιχάλης του Παύλου για ίδρυση μονάδας παραγωγής τσιμεντόλιθων

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

+1500



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΖΑΝΗ 23-2-2000
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



+1000

23-2-2000 Θεοδώρα Ιπάτα

-1000 -500 0

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000